

Alamat Pejabat :

Alamat Rumah :

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....

Ketua Pegawai Eksekutif,  
Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA),  
No. 9, Persiaran Perdana Presint 2,  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,  
62592 Putrajaya  
(u/p : Unit Aset Khas / Jabatan Pentadbiran Kredit 1)

No Fail : .....  
No Akaun : .....

Tuan,

**PERMOHONAN PEMBATALAN PEMBIAYAAN PERUMAHAN LPPSA (PROJEK BERMASALAH / TERBENGKALAI)**

PEMAJU : .....  
PROJEK : .....  
NO LOT : .....  
MUKIM : .....  
DAERAH : .....  
NEGERI : .....

Dengan hormatnya saya merujuk perkara di atas

2. Dengan ini, saya \_\_\_\_\_, nombor kad pengenalan / tentera \_\_\_\_\_, memohon pihak tuan untuk membatalkan pinjaman perumahan LPPSA disebabkan projek ini disahkan sebagai **projek bermasalah / terbengkalai**.
3. Bersama-sama ini disertakan surat Pengesahan Pemajuan Perumahan Tanpa Lesen Dan Bermasalah / Pengesahan Projek Perumahan Bermasalah / Pengesahan Projek Perumahan (Swasta) Terbengkalai daripada Jabatan Perumahan Negara sebagai dokumen sokongan.
4. Perhatian daripada pihak tuan/puan amatlah dihargai dan didahului dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

\_\_\_\_\_  
( )

No Kad Pengenalan :  
No Telefon :  
Email :  
Tarikh :

Tarikh :  
Nama Peminjam :  
Alamat terkini peminjam :

Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam ('LPPSA')  
Jabatan Pentadbiran Pinjaman  
Tingkat 4, Kompleks Kementerian Kewangan  
Persiaran Perdana Presint 2,  
62592 Putrajaya

Tuan/Puan,

**PERKARA** : **PENAMATAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN/ PINJAMAN**  
**I) ARAHAN PEMBERHENTIAN BAKI BAYARAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN**  
**YANG BELUM DILEPASKAN**  
**II) AKUJANJI MENANGGUNG RUGI LPPSA**

**HARTANAH** : **Title No:**  
**Lot No:**  
**Mukim:**  
**District:**

**TARIKH** :  
**PERMOHONAN**  
**PENAMATAN**  
**PEMBIAYAAN**

**NO AKAUN** :

---

Perkara di atas adalah dirujuk.

Sebagai balasan kepada persetujuan pihak LPPSA ke atas permohonan saya untuk menamatkan kemudahan pembiayaan seperti yang tersebut di atas disebabkan oleh projek perumahan yang telah terbengkalai, saya dengan ketidakbolehan batalan dan tanpa syarat sebagai kewajipan yang berterusan mengakujaji seperti di bawah :

1. Mengakujaji akan membayar balik kepada LPPSA segala bayaran yang telah dikeluarkan oleh LPPSA beserta faedah secara sekaligus atau seperitimana yang dipersetujui oleh LPPSA;
2. Mengarahkan supaya segala pengeluaran baki bayaran kemudahan pembiayaan yang belum dilepaskan oleh LPPSA kepada pemaju (termasuk mana-mana pemaju yang akan mengambil alih projek tersebut) dan/atau pemegang pertaruhan diberhentikan;
3. Mengakujaji bahawa saya akan bertanggungjawab ke atas segala baki bayaran kemudahan pembiayaan yang belum dilepaskan oleh LPPSA kepada pemaju (termasuk mana-mana pemaju yang akan mengambil alih projek tersebut) dan/atau pemegang pertaruhan;
4. Mengakujaji bahawa pihak LPPSA tidak akan bertanggungjawab ke atas apa jua implikasi perundangan/kewangan terhadap Pemaju (termasuk mana-mana pemaju yang akan mengambil alih projek tersebut) dan/atau pemegang pertaruhan dan/atau mana-mana pihak lain yang timbul hasil daripada arahan ini;

5. Mengakujaji menanggungrugi kepada pihak LPPSA bagi sebarang kerugian, gantirugi, tuntutan, denda, kos dan sebarang perbelanjaan lain (termasuk kos perundangan) yang mungkin akan di tanggung oleh pihak LPPSA sekiranya terdapat sebarang tuntutan atau findakan undang-undang oleh mana-mana pihak atas arahan ini.
6. Mengakujaji bahawa surat ini ditandatangani secara sukerala tanpa ada sebarang apa-apa elemen paksaan, ugutan atau dorongan daripada mana-mana pihak dan menyedari serta memahami sepenuhnya daripada implikasi menandatangani di sini.

Sekian, terima kasih.

Ditandatangani oleh:

Disaksikan oleh:

Nama Peminjam :  
No. Kad Pengenalan:  
Tarikh :

Nama :  
No. Kad Pengenalan:  
Tarikh :